

Акт № 3
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ АХС 5 от “ 19 ” _____ сентября _____ 2018 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес-венный показател ь выполнен-ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска газовых вводов	м2	0,36	195,91
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28


-1 169 461,64	231 984,55	-937 477,09	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
			Замена вводного автоматического выключателя 5-й эт. кв.32	шт.	1	4 107,89
			Замена стояка канализации в кв.17,21	п.м.	2	21 596,83
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт) в кв.1,4,8, подвале	м	18	31 111,16
			Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (2шт) в кв.3,7,11, подвале	м	32	49 469,42
			Замена подводки ХВС и запорной арматуры(1шт) в кв.30	м	4	6 948,74
			Замена стояка канализации в кв.5,9	м	6	8 926,11
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.12	м	5	11 830,62
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (5шт) в кв.1,4,8,12, подвале	п.м.	20	34 638,02
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.19	п.м.	3	7 920,82
			ИТОГО			257 644,08
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-1 195 121,17

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **257 644,08 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)